



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zadru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL BENKOVAC
Stanje na dan: 01.07.2025. 13:27

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 300497, ISLAM GRČKI

Broj ZK uložka: 928

Broj zadnjeg dnevnika: Z-16924/2025

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: KAT. ČESTICE: 945/3, 946/3 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta | Površina | | | Primjedba |
|------|-------------------------------|--|----------|-----|------------------|-----------|
| | | | jutro | čhv | m2 | |
| 1. | 945/3 | IZGRAĐENO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE, DVORIŠTE IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE DVORIŠTE | | | 151 21 130 | |
| 2. | 946/3 | IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE, DVORIŠTE IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE DVORIŠTE | | | 107 51 56 | |
| | | UKUPNO: | | | 258 | |

DRUGI ODJELJAK

| Rbr. | Sadržaj upisa | Primjedba |
|------|---|-----------|
| 2.1 | Zabilježuje se da je kuća sagrađena na čest. zem. 945 upisana bez priložene građevne i uporabne dozvole, temeljem čl. 141. st. 3. i 4. Zakona o gradnji (N N br. 175/03 / 100/04). Zaprimljeno 20.05.2025.g. pod brojem Z-16924/2025 | |
| 4.1 | ZABILJEŽBA, Zabilježba da za evidentiranje kuće površine 251, sagrađene na čest. zem. 945/1 sukladno čl. 148 Zakona o gradnji (Narodne novine br. 153/13, 20/17, 39/19, 125/19, 145/24), u katastru nije priložen odgovarajući akt o gradnji i uporabi. | |

B

Vlastovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Primjedba |
|------|--|-----------|
| 1. | Suvlasnički dio: 504/8064 VIŠIĆ ILIJA POK. PANE, ISLAM GRČKI | |
| 2. | Suvlasnički dio: 378/8064 VIŠIĆ ILIJA POK. PANTELJE, ISLAM GRČKI | |
| 3. | Suvlasnički dio: 1008/8064 KALUĐEROVIĆ KRSTE P. TODORA, ISLAM GRČKI | |
| 4. | Suvlasnički dio: 1008/8064 KALUĐEROVIĆ ANKA UDATA RELIĆ Ž. KUZMANA, ISLAM GRČKI | |

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

B
Vlastovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Primjedba |
|------|---|-----------|
| 6. | Suvlasnički dio: 144/8064 KALUĐEROVIĆ RUŽICA POK. JOVANA, ISLAM GRČKI | |
| 7. | Suvlasnički dio: 144/8064 KALUĐEROVIĆ JOVANKA POK. JOVANA, ISLAM GRČKI | |
| 8. | Suvlasnički dio: 144/8064 KALUĐEROVIĆ LJUBICA POK. JOVANA, ISLAM GRČKI | |
| 9. | Suvlasnički dio: 144/8064 KALUĐEROVIĆ MILEVA POK. JOVANA, ISLAM GRČKI | |
| 10. | Suvlasnički dio: 378/8064 ĐAKOVIĆ MILE MATIN, ISLAM GRČKI | |
| 12. | Suvlasnički dio: 56/8064 PETKOVIĆ SNJEŽANA , BEOGRAD | |
| 14. | Suvlasnički dio: 42/8064 ĐAKOVIĆ RUŽICA UD. MATEJA | |
| 15. | Suvlasnički dio: 21/8064 PANTELIĆ SMILJANA Ž. MILE | |
| 16. | Suvlasnički dio: 21/8064 ĐAKOVIĆ STEVAN P. MATEJA | |
| 17. | Suvlasnički dio: 21/8064 ĐAKOVIĆ VELJKO P. MATEJA | |
| 18. | Suvlasnički dio: 21/8064 CUPAĆ STEVANIJA Ž. DRAGE | |
| 19. | Suvlasnički dio: 210/8064 VIŠIĆ MOMČILO POK. MILOŠA | |
| 20. | Suvlasnički dio: 105/8064 VIŠIĆ MILOŠ POK. MILOŠA | |
| 21. | Suvlasnički dio: 105/8064 SUBOTIĆ STEVANIJA Ž. ŠPIRE | |
| 22. | Suvlasnički dio: 105/8064 OPAČIĆ NEVENKA Ž. BOGDANA | |
| 23. | Suvlasnički dio: 105/8064 DUJMOVIĆ MILICA Ž. ANTE | |
| 24. | Suvlasnički dio: 56/8064 MATKOVIĆ VALTER SIN IVANA | |
| 25. | Suvlasnički dio: 28/8064 MATKOVIĆ ELENA KĆI IVANA | |

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

B
Vlastovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Primjedba |
|------|---|--------------|
| 27. | Suvlasnički dio: 48/8064 KALUĐEROVIĆ JOVICA POK. ŽIVKA | |
| 28. | Suvlasnički dio: 48/8064 KALUĐEROVIĆ ZORAN POK. ŽIVKA | |
| 29. | Suvlasnički dio: 168/8064 MATKOVIĆ NEVENKA Ž. IVANA, DRAGUČ- KRPANI | |
| 30. | Suvlasnički dio: 1008/8064 VIŠIĆ JAKOV POK. UROŠA, ISLAM GRČKI | |
| 31. | Suvlasnički dio: 336/8064 VIŠIĆ RADOVAN POK. SAVE, ISLAM GRČKI | |
| 32. | Suvlasnički dio: 336/8064 VIŠIĆ RADOJKA P. SAVE, ISLAM GRČKI | |
| 33. | Suvlasnički dio: 336/8064 VIŠIĆ VJERA POK. SAVE, ISLAM GRČKI | |
| 34. | Suvlasnički dio: 112/8064 STANIŠIĆ MIRANDA, OIB: 91696202086, FRANJE RAČKOGA 44, 51000 RIJEKA | |
| 35. | Suvlasnički dio: 112/8064 PAHOR JOLANDA POK. NIKOLE, ROĐ. 10. LISTOPADA 1963.G. | |
| 36. | Suvlasnički dio: 252/8064 HASANOVIĆ RADOJKA, JURDANI, VELI BRGUD 151 | |
| 37. | Suvlasnički dio: 252/8064 KALUĐEROVIĆ MILORAD | |
| 38. | Suvlasnički dio: 56/8064 KALUĐEROVIĆ MILOŠ POK. LUKE, ISLAM GRČKI BR. 152 | |
| 42. | Suvlasnički dio: 288/8064 KALUĐEROVIĆ ĐORĐE POK. JOVANA ROĐ. 02. SRPNJA 1949.G., OIB: 53598526836, ISLAM GRČKI BR. 156 | |
| 44. | Suvlasnički dio: 336/80640 HRŠTIĆ PATRIK, OIB: 91051535929, PUT LUSKINO 18C, 51211 MATULJI | |
| 44.2 | Zaprimljeno 14.01.2025.g. pod brojem Z-1232/2025 ZABILJEŽBA, PRVENSTVENI RED RADI OTUĐENJA NEKRETNINE, PRIJEDLOG PRIJEDLOG 13.01.2025, Na temelju čl. 77 st. 1, čl. 78. st. 1, čl. 79. st. 1 i 2 i čl. 86 Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/2019), a povodom prijedloga predlagatelja Hrštić Patrika, OIB: 91051535929, Zabilježba prvenstvenog reda namjeravanog otuđenja nekretnina označenih kao čest. zem. 945 u naravi kuća, površine 251m2 i dvorište, površine 1465m2 i čest. zem. 946 u naravi pašnjak, površine 1392m2, uknjiženog prava suvlasništva na ime Hrštić Patrik, OIB: 91051535929, 51211 Matulji, Put Luskino 18 C, za 336/80640 dijela, na rok od godine dana, do 16. siječnja 2026. godine. | na 44 (44.1) |
| 45. | Suvlasnički dio: 224/80640 MAR MARIZELA, OIB: 55919442657, PRILAZ FAUSTA VRANČIĆA 8, 42000 VARAŽDIN | |

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

B
Vlastovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Primjedba |
|----------------------------|--|-----------|
| 46. Suvlasnički dio: 1/336 | KALUĐEROVIĆ JOVICA, OIB: 68440118845, ISLAM GRČKI 159, ISLAM GRČKI 23420 BENKOVAC | |
| 47. Suvlasnički dio: 1/336 | KALUĐEROVIĆ ZORAN, OIB: 02977887997, ISLAM GRČKI 159, ISLAM GRČKI 23420 BENKOVAC | |
| 48. Suvlasnički dio: 1/144 | NIKIĆ RATKO, OIB: 24047931434, VOZIŠĆE 45, 51216 VIŠKOVO | |
| 49. Suvlasnički dio: 1/288 | KALUĐEROVIĆ GORAN, OIB: 32989767733, MILUTINA MILANKOVIĆA 130/193, 11070 NOVI BEOGRAD, SRBIJA | |
| 51. Suvlasnički dio: 1/288 | NIKOLAJEVIĆ-ŠTIRSKI GORANA, OIB: 40856903553, MILUTINA MILANKOVIĆA 130/193, NOVI BEOGRAD, SRBIJA | |

C
Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|--------------|---------------|-------|-----------|
| Tereta nema! | | | |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 01.07.2025.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 537360/2025



Kontrolni broj: 322880951ddb844

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.